

Prot. n. 186/2007  
novembre 2007

Genova, 26

del

Al signor Sindaco

Comune di Genova

SEDE

## **INTERPELLANZA**

**Preso atto** che il complesso immobiliare di piazza Dietro i Forni 3-5, dio proprietà della C.I.S.I. S.r.l. di reggio Emilia, oggetto di un restauro conservativo con finalità di cambio di destinazione d'uso, risulta totalmente circondato da ponteggi con relativo cantiere;

**Tenuto conto** che, in forza della Concessione Edilizia n. 286 del 9/4/2003, tali lavori hanno avuto inizio il 30/3/2004 e che, a distanza di oltre tre anni e mezzo, non solo non sono stati terminati, ma il cantiere è totalmente fermo da mesi, senza che il prospetto indicante il piano dell'opera evidenzi, neppure ipoteticamente, la data di termine dei lavori;

**Considerato** che tali impalcature, da anni presenti, costituiscono un intralcio per gli abitanti le strade adiacenti di Salita Superiore della Rondinella e di via dell'Acquidotto, e rappresentano, in caso di emergenza un ostacolo per l'eventuale transito dei mezzi di soccorso;

**Tenuto conto** che la deprecabile abitudine di innalzare impalcature che, specie in Centro Storico, rappresentano un elemento totalmente ostativo alla circolazione, non solo dei mezzi, ma spesso delle persone, e che divengono di fatto un ricettacolo di spazzatura e spesso rifugio per tossici e sbandati, lasciandole in sito al di là della reale necessità di interventi di restauro, sia per intervenute divergenze tra la committenza e l'impresa, sia perché spesso servono a coprire il rischio di responsabilità civile per i proprietari di immobili fatiscenti e pericolosi;

**SI INTERPELLA IL SINDACO**

**Per sapere** se non sia possibile un intervento degli uffici comunali preposti al fine di verificare il rispetto dei tempi programmati per i lavori applicando, anche per il Centro Storico che ne è escluso una tassa di occupazione suolo che tenga conto del rispetto dei tempi programmati, aumentandola proporzionalmente al ritardo effettivamente riscontrato in sede di esecuzione, per esempi raddoppiandola per il tempo eccedente i 60 giorni di ritardo, quadruplicandola se si va oltre i 120 e così via.

Il Consigliere  
comunale  
Lilli Lauro

**Gruppo Consiliare Lista Biasotti**

Via Garibaldi, 14 - 16124 Genova - Tel.: 010 5572613 - 010 5572614 - 010 5572080 Fax: 010 5572081